

Ausschreibung zur Wohnungsvergabe



Die Gemeinde Spiekeroog hat im Wohnbauprojekt „Achter d´ Diek“ zum 01.12.2020 eine Wohnung im Obergeschoss eines der Häuser zu vermieten.

Die Wohnfläche beträgt ca. 61 m² und besteht aus zwei Zimmern, Küche (Einbauküche inkl. Elektrogeräte), Bad. Daneben stehen ein Abstellraum vor dem Haus zur Verfügung.

Die Nettokaltmiete beträgt 710 €/mtl. ergibt. Der Nebenkostenabschlag beläuft sich auf 90,00 €/mtl.

Bewerben können sich sowohl Paare, als auch Einzelpersonen, wobei Paare unabhängig von der Verweildauer auf der Insel vorrangig gegenüber den Einzelpersonen behandelt werden.

Für die Vergabe gelten die vom Rat der Gemeinde Spiekeroog am 28.02.2019 beschlossenen Vergabekriterien.

U.a. werden danach Personen ausgeschlossen, die ihren 1. Wohnsitz nicht auf Spiekeroog haben, ein melderechtlich beziehbares Eigentum auf Spiekeroog besitzen, gegen die ein Vollstreckungsersuchen über 100€ vorliegt, die keine oder eine negative Schufa-Auskunft vorlegen oder die vorhandene Liquidität nicht nachweisen können.

Für die ausgeschriebene Wohnung müssen Einzelpersonen ein mtl. Einkommen von mindestens 1.580,-€ und Paare ein mtl. Gesamteinkommen von mindestens 1.830,-€ nachweisen. Zudem sind diejenigen ausgeschlossen, die innerhalb der letzten 10 Jahre vor der Bewerbung ihr Eigentum auf Spiekeroog verkauft haben.

Interessierte sind aufgefordert, bis zum **15.11.2020** im Rathaus ihre schriftliche Bewerbung abzugeben.

In dieser Bewerbung sind folgende Daten anzugeben:

- vollständiger Name und Anschrift aller einziehenden Personen
- eine Angabe seit wann diese Personen auf Spiekeroog wohnhaft sind oder waren
- eine Erklärung, dass Sie kein beziehbares Eigentum auf Spiekeroog besitzen oder in den letzten 10 Jahren besessen haben
- einen Nachweis über das Einkommen der letzten 3 Monate.
- falls vorhanden einen Nachweis über eine bestehende Schwerbehinderung
- ihre Kontaktdaten

Mit der Abgabe der Bewerbung willigen Sie ein, dass die im Rahmen der Wohnungsvergabe über Sie gesammelten Daten nur zu diesem Zwecke verwandt, überprüft und anonymisiert aufgezeichnet werden. Es wird gewährleistet, dass Ihre personenbezogenen Daten nicht an Dritte weitergegeben werden.

Eine Wohnungsbesichtigung ist für den 03.11.2020 von 16:00 Uhr bis 17:30 Uhr vorgesehen.

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an Herrn Koffinke unter koffinke@gem.spiekeroog.de.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrage

Koffinke