

Ausschreibung zur Wohnungsvergabe



Die Gemeinde Spiekeroog hat im Wohnbauprojekt „Achter d´ Diek“ zum 01.02.2022 eine Wohnung im Obergeschoss eines der Häuser zu vermieten.

Die Wohnfläche beträgt ca. 38 m² und besteht aus Schlafzimmer, Wohnraum mit Kochnische (ohne EBK), Bad und Flur. Daneben steht ein Abstellraum vor dem Haus zur Verfügung.

Die Nettokaltmiete beträgt 395,85 €/mtl.. Der Nebenkostenabschlag beläuft sich auf 80,00 €/mtl.. Dies ergibt eine monatliche Warmmiete in Höhe von 475,85 €.

Bewerben können sich Einzelpersonen oder Paare.

Für die Vergabe gelten die vom Rat der Gemeinde Spiekeroog am 28.02.2019 beschlossenen Vergabekriterien.

U.a. werden danach Personen ausgeschlossen, die ihren 1. Wohnsitz nicht auf Spiekeroog haben, ein melderechtlich beziehbares Eigentum auf Spiekeroog besitzen, gegen die ein Vollstreckungsersuchen über 100,00 € vorliegt, die keine oder eine negative Schufa-Auskunft vorlegen oder die vorhandene Liquidität nicht nachweisen können.

Einzelpersonen müssen ein mtl. Einkommen von mindestens 1.124,00 € nachweisen; Paare ein mtl. Einkommen von mindestens 1.503,00 €.

Zudem sind diejenigen ausgeschlossen, die innerhalb der letzten 10 Jahre vor der Bewerbung ihr Eigentum auf Spiekeroog verkauft haben.

Interessierte sind aufgefordert, bis zum 28.01.2022 im Rathaus ihre schriftliche, formlose Bewerbung abzugeben.

In dieser Bewerbung sind folgende Daten anzugeben:

- vollständiger Name und Anschrift aller einziehenden Personen
- eine Angabe, seit wann diese Personen auf Spiekeroog wohnhaft sind oder waren
- eine Erklärung, dass Sie kein beziehbares Eigentum auf Spiekeroog besitzen oder in den letzten 10 Jahren besessen haben
- einen Nachweis über das Einkommen der letzten 3 Monate
- einen aktuellen Bonitätsnachweis der SCHUFA
- falls vorhanden, einen Nachweis über eine bestehende Schwerbehinderung (Wohnung nicht barrierefrei)
- Ihre Kontaktdaten

Mit der Abgabe der Bewerbung willigen Sie ein, dass die im Rahmen der Wohnungsvergabe über Sie gesammelten Daten nur zu diesem Zwecke verwandt, überprüft und anonymisiert aufgezeichnet werden. Es wird gewährleistet, dass Ihre personenbezogenen Daten nicht an Dritte weitergegeben werden und nach Zweckentfall i.S.d. DSGVO vernichtet werden.

Eine Wohnungsbesichtigung ist für den 13.01.2021 von 16:00 Uhr bis 17:00 Uhr vorgesehen. Es gilt die 3G-Regelung und FFP2-Maskenpflicht).

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte ab dem 12.01.2021 an Frau Riechmann unter riechmann@gem.spiekeroog.de oder 04976/99939-26.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrage

Riechmann