



# Neuigkeiten der Gemeinde

Liebe Bürgerinnen und Bürger,  
liebe Zweitwohnungsinhaber\*innen!

Die Covid-19 Pandemie hält uns weiterhin fest im Griff. Ein erfolgreiches und schönes Sommerhalbjahr liegt hinter uns, Spiekeroog war ohne nennenswerte Einschränkungen zugänglich, der gewohnte (Urlaubs-)Alltag war wiederhergestellt. Pünktlich zur Nebensaison steigen die Fallzahlen in Deutschland rasant. Einschränkungen im Leben, Lernen, Arbeiten und „Urlauben“ sind nun leider wieder Realität. Dabei ist der Winter uns Inselbewohner\*innen eine ganz besondere und wichtige Zeit. Gemeinschaftliche Aktivitäten, ausgiebige Gespräche und etwas Ruhe und Gelassenheit sind feste Bestandteile des Inselwinters. Wir können hoffen, dass wir durch persönliche Rücksichtnahme und die bisher getroffenen Maßnahmen die Situation in den Griff bekommen und Einschränkungen wie im letzten Winter nicht wieder erleben müssen.

Die Impfquote liegt hinter den Erwartungen zurück, den Appellen der „großen“ Politik schließe ich mich an: Bitte nehmen Sie, sofern gesundheitlich vertretbar, das Impfangebot wahr. Unsere Inselpraxis bietet wöchentliche Termine für Erst-, Zweit- und Drittimpfung, lange Wartezeiten wie am Festland sind, stand heute, ausgeschlossen. Die allgegenwärtige Impfdiskussion bietet, leider auch auf unserer kleinen Insel, ein hohes Spaltungspotential für die Gemeinschaft: Individuelle Freiheit vs. Schutz der Gesellschaft, keine leicht zu führende Debatte.

Ich würde mir wünschen, wenn wir dabei besonnen und respektvoll agieren und es uns gemeinsam gelingt, trotz der geltenden Einschränkungen die Winterzeit auf unserer schönen Insel zu genießen.

Im Namen der Inselgemeinde Spiekeroog und allen Mitarbeiter\*innen wünsche ich Ihnen und Ihren Angehörigen einen guten Jahresausklang und eine schöne und besinnliche Weihnachtszeit!

Bleiben Sie gesund und zuversichtlich!

Ihr

Patrick Kösters  
Bürgermeister der Gemeinde Spiekeroog

PS: Auf [gemeinde.spiekeroog.de](http://gemeinde.spiekeroog.de) finden Sie unser neues Vereinsregister. Vielleicht ergeben sich dadurch noch gemeinschaftliche Impulse für die Winterzeit!

## Unser neuer Gemeinderat



Der neue Inselrat hat seine Arbeit aufgenommen. An dieser Stelle ein herzliches Dankeschön an alle Wählerinnen und Wähler für ihre Stimmabgabe. Unser Dank gilt auch allen Personen, welche sich zur Wahl gestellt haben sowie den ehemaligen Ratsherren Claas Warenski, Hille Schreiber und Georg Germis für die geleistete Arbeit und ihr großes Engagement für unsere Insel.

## Gremientermine 2022

Der Sitzungskalender ist im Rats-Informationssystem veröffentlicht, neben den Ratsitzungen werden auch unsere Ausschüsse öffentlich in der Aula unserer Inselfschule tagen. Alle Interessierten sind herzlich eingeladen, an den öffentlichen Sitzungen teilzunehmen. Bitte informieren Sie sich vor Teilnahme über eventuell geltende Corona-Auflagen.

## Strauch- und Baumrückschnitte

Erhebliche Rückschnitte von Bäumen und Sträuchern sind nun bis zum 28. Februar 2022 gestattet. Wer die Schreddertermine der letzten 2 Wochen verpasst hat: Am 25. & 26.2. sowie am 4. & 5.3.2022 geht es weiter. Die Abgabe erfolgt wieder auf dem Dorfplatz, wir danken allen Anwohner\*innen für ihre Toleranz!

## Inselentwässerung

Alle Eigentümer\*innen möchten wir an Ihre Pflichten zur Pflege der Entwässerungsgräben erinnern.

## Müllsackumstellung

Wie bereits berichtet hat Fa. Nehlsen die Nenngrößen der Müllsäcke angepasst. Alle an uns gestellten Wünsche wurden berücksichtigt und nicht mehr verfügbare Größen auf 20 und 40 Liter-Säcke angepasst.

## Jahresgästebeiträge

Die Zwangsveranlagung von Zweitwohnungsinhaber\*innen entfällt, Gästebeiträge sind ab dem 1. Januar 2022 individuell zu entrichten. Die Möglichkeit des Jahresgästebeitrages besteht weiterhin und ist nun freiwillig.

## Veränderungssperre

Im Oktober hat das OVG den Bebauungsplan „Dorf – Teil A“, welcher einen Großteil unseres Inseldorfes betrifft, für rechtswidrig erklärt. Das Urteil resultiert aus der Klage eines Immobilienbesitzers, welcher statt dem genehmigten Dauerwohnraum eine Ferienwohnung gerichtlich durchsetzen wollte. Daraus wird nun nichts, denn in zwingender Konsequenz wurde unmittelbar nach dem Urteil eine Veränderungssperre verhängt und die Gemeinde wird einen neuen B-Plan erarbeiten. Ziele des neuen B-Plans sind die Sicherung und Neuschaffung von Dauerwohnraum, die Sicherung von Gewerbeflächen im Innendorf sowie die geordnete Neuschaffung von Gästebeherbergungsflächen in den verschiedenen Ausprägungsformen und Vielfalten sowie die Sicherung der öffentlichen Daseinsvorsorge. Die aus dem Urteil resultierende Veränderungssperre hat leider deutliche Auswirkungen für alle Eigentümer\*innen. Bis auf wenige und gut begründete Ausnahmen, welche den o.g. öffentlichen Belangen nicht entgegenstehen, dürfen in den nächsten Jahren keine Gebäude auf Spiekeroog errichtet oder umgebaut werden. Auch baugenehmigungsfreie Maßnahmen, welche eine erhebliche Wertsteigerung bedeuten, sind verboten bzw. bedürfen einer Ausnahme. Auch die Umnutzung von genehmigten Festlegungen fällt unter die Veränderungssperre. Bereits bewilligte Bauvoranfragen oder Bauanträge sind davon natürlich ausgenommen. Unser Bauamt prüft gern gemeinsam mit Ihnen, ob ihr Vorhaben umsetzbar ist oder bis zum Inkrafttreten des neuen B-Plans warten muss. Zur besseren Planbarkeit Ihrer Bauvorhaben finden Sie auf [gemeinde.spiekeroog.de](http://gemeinde.spiekeroog.de) Fristen zur Einreichung ihrer Unterlagen. Die Abgabefristen sind dabei direkt den Bauausschüssen und Ratssitzungen zugeordnet. So wissen Sie bereits im Vorfeld, wann wir Ihr Anliegen behandeln werden.

## Laub

Herzlichen Dank an alle Eigentümer\*innen, die in den letzten Wochen ihrer Verpflichtung nachgekommen sind, unsere öffentlichen Straßen frei vom Laub zu halten. Die Pflege gilt, auch in Abzweigungen, genau bis zur Mitte der Straße. Alle, die vor Ihren Häusern noch Laubreste im Straßenraum entdecken möchten wir bitten, diese in den nächsten Tagen zu beseitigen.

## Anregungen, Wünsche, Kritik?

Ich freue mich auf Euren Anruf (04976-999 3915), Besuch im Rathaus, Brief oder Mail an [koesters@gem.spiekeroog.de](mailto:koesters@gem.spiekeroog.de)!